

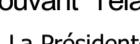
# Plan Local d'Urbanisme Intercommunal - HMB du Grand Annecy

# Saint-Sylvestre

# Réglement graphique

## PLAN C : HAUTEURS

Dossier certifié conforme par la Présidente et annexé  
à la présente délibération du Grand Annecy du 18  
décembre 2025 approuvant l'élaboration du PLU  
HMB

La Présidente,  
  
Frédérique LARDET.

Fond cadastral : Diffusion RGD 73-74 - janvier 2024



## Hauteur

- |  |  |
|--|--|
|  Secteur C1 : 8m (R+1)        |  Secteur C7 : 24m (R+6+c)       |
|  Secteur C2 : 10m (R+1+c)     |  Secteur C7 bis : 24m (R+6+c)   |
|  Secteur C2 bis : 10m (R+1+c) |  Secteur C8 : 27m (R+6+c)       |
|  Secteur C3 : 12m (R+2+c)     |  Secteur C8 bis : 27m (R+6+c)   |
|  Secteur C3 bis : 12m (R+2+c) |  Secteur C9 : 30m (R+8+c)       |
|  Secteur C4 : 15m (R+3+c)     |  Secteur C9 bis : 30m (R+8+c)   |
|  Secteur C4 bis : 15m (R+3+c) |  Secteur C10 bis : 42m (R+12+c) |
|  Secteur C5 : 18m (R+4+c)     |  Secteur C11 : 50m (R+15+c)     |
|  Secteur C5 bis : 18m (R+4+c) |  Secteur C11 bis : 50m (R+15+c) |
|  Secteur C6 : 21m (R+5+c)     |  Secteur C12                    |
|  Secteur C6 bis : 21m (R+5+c) |  Secteur C13                    |

## Autres prescriptions

## Autres prescriptions

Secteurs concernés par une Orientation d'Aménagement et de Programmation au titre des articles L151-6 et L151-7 du Code de l'Urbanisme (OAP)

Zonage

## Limites de zones

## Bâti

## **bâti**



### **bâti dur**

